

**INFORME ESPECIAL DE CONTADOR PÚBLICO INDEPENDIENTE SOBRE EL FIDEICOMISO
FINANCIERO WAYNIMOVIL SERIE XIII
AGOSTO 2026**

A los Señores Directores de
BACS Banco de Crédito y Securitización S.A.
FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO FINANCIERO WAYNIMOVIL XIII
CUIT: 30-71927925-9

Domicilio Legal: Tucumán 1 Piso 19°
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

I. Objeto de Encargo

En mi carácter de contador público independiente, y en particular como Agente de Control y Revisión del Fideicomiso Financiero "WAYNIMOVIL XIII", en cumplimiento de las normas aplicables de la Comisión Nacional de Valores, emito el presente informe especial cuyo objeto es el de aplicar los procedimientos detallados en el apartado IV, con el alcance definido en el mismo apartado, sobre la cartera de créditos cedida al mencionado Fideicomiso Financiero.

II. Responsabilidad del Fiduciario y del Fiduciante del Fideicomiso Financiero WAYNIMOVIL XIII

La preparación y presentación de la información sujeta a análisis es responsabilidad de Waynecoin S.A. en su carácter de Fiduciante y de BACS Banco de Crédito y Securitización S.A. en su carácter de Fiduciario.

III. Responsabilidad del contador público independiente en su carácter de Agente de Control y Revisión

Mi responsabilidad consiste en la emisión del presente informe especial en mi carácter de Agente de Control y Revisión del Fideicomiso Financiero "WAYNIMOVIL XIII", relacionado con el control y cotejo de la cartera de créditos cedida al Fideicomiso, y de los flujos de fondos generados, para cumplir con los requerimientos de la CNV.

IV. Tarea profesional

Mi tarea profesional fue desarrollada de conformidad con las normas sobre informes especiales establecidas en la sección VII.C de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética y que planifique y ejecute mi tarea de forma tal que permita emitir el presente informe especial requerido por la Comisión Nacional de Valores. Los procedimientos realizados no constituyen una auditoría o revisión de estados contables, ni otro encargo de aseguramiento y, por lo tanto, no se expresa ninguna seguridad respecto de la información que es objeto de la aplicación de los procedimientos.


IGNACIO M. VALDEZ
Contador Público (U.N.R.)
Matrícula: 400-98 - C.P.C.E.C.A.B.A.

Por tal motivo, los usuarios del presente informe especial evaluarán por sí mismos los procedimientos y los resultados informados para extraer sus propias conclusiones. Si hubiese realizado procedimientos adicionales, una auditoría o una revisión, otras cuestiones podrían haber llegado a mi conocimiento, en cuyo caso hubiesen sido oportunamente informadas.

Los procedimientos realizados consistieron únicamente en:

El control y cotejo de la cartera de créditos del Fideicomiso Financiero “WAYNIMOVIL XIII” y de los flujos de fondos por ella generados se llevó a cabo recurriendo a las siguientes fuentes de información en soporte digital:

- Detalle de las cobranzas por el período comprendido entre el **1 de agosto y el 31 de agosto** de 2026 de los créditos del Fideicomiso Financiero “WAYNIMOVIL XIII”, proporcionada por el Fiduciante en su carácter de Administrador de los Créditos, con la apertura de los siguientes datos: Cuit del deudor, Razón social, Fecha de cobro, Importe cobrado, Interés compensatorio cobrado e Interés punitorio cobrado.
- Detalle de la cartera de los créditos cedida al Fideicomiso suministrada por el Fiduciante en su carácter de Administrador de los Créditos del Fideicomiso “WAYNIMOVIL XIII”.
- Detalle de los flujos teóricos de fondos de los bienes fideicomitidos proporcionada por el Fiduciante en su carácter de Administrador de los Créditos del Fideicomiso “WAYNIMOVIL XIII”.

Los procedimientos detallados a continuación han sido aplicados sobre los registros y documentación que me fueron suministrados por el Fiduciante en su carácter de Administrador de los Créditos del Fideicomiso “WAYNIMOVIL XIII”. Mi tarea se basó en la premisa que la información proporcionada es precisa, completa, legítima y libre de fraudes y otros actos ilegales, para lo cual he tenido en cuenta su apariencia y estructura formal.

Los procedimientos aplicados fueron los siguientes:

- a) Control de los flujos de fondos recibidos durante el **1 de agosto y el 31 de agosto** de 2026 por el Fideicomiso Financiero “WAYNIMOVIL XIII” y su aplicación. Control de los flujos de fondos provenientes de la cobranza y verificación del cumplimiento de los plazos de rendición dispuestos por la normativa vigente y por parte de los Agentes de Cobro. Para ello:
 - Coteje el monto total cobrado informado por el Administrador de los Créditos con manifestaciones del Fiduciario sobre los fondos cobrados en las cuentas bancarias fiduciarias;
 - Determiné el importe atribuible al valor nominal cobrado en forma total, por provincia y por día de pago; y
 - Determiné el valor nominal a cobrar al **31 de agosto** de 2026 en forma total, por tipo de persona y por provincia.
- b) Control de los niveles de mora y niveles de cobranza. Para ello, con base en la información determinada en el acápite anterior, calculé los días de atraso y niveles de

IGNACIO M. VALDEZ
Contador Público (U.N.R.)
Matrícula: 400-98 - C.P.C.E.C.A.B.A.

mora de los créditos a cobrar al **31 de agosto** de 2026 y el importe de la previsión para créditos de cobro dudoso a dicha fecha.

La previsión por riesgo de incobrabilidad ha sido calculada siguiendo los lineamientos establecidos en la Comunicación "A" 2729, complementarias y modificatorias del B.C.R.A., para clasificación y provisionamiento mínimo de créditos correspondientes a cartera de consumo con garantía.

- c) Análisis comparativo del flujo de fondos teórico de los activos fideicomitados respecto del flujo de fondos real y su impacto en el pago de servicios de los valores negociables fiduciarios. Para ello, comparé los flujos de fondos teóricos de los activos fideicomitados respecto del flujo de fondos real, determiné los flujos a devengar de la cartera por provincia.

Los resultados de la aplicación de los procedimientos, que se detallan a continuación, involucran sólo a los elementos, las cuentas, las transacciones y la información contable o extracontable especificada, y no se extienden a los estados contables del Fideicomiso Financiero considerados en su conjunto.

V. Manifestación del Contador Público

Manifestación relacionada con el cumplimiento normativo en la Información objeto del encargo indicando que no hay hallazgos que lo afecten sobre la base del trabajo realizado, cuyo alcance se describe en el párrafo precedente, informo que de las corroboraciones realizadas sobre la Información objeto del encargo, no surgieron hallazgos que afecten el cumplimiento por parte del Fideicomiso Financiero "WAYNIMOVIL XIII" con los requerimientos de Comisión Nacional de Valores y para su presentación ante dicho organismo.

VI. Otras cuestiones

Este informe es para ser presentado a BACS Banco de Crédito y Securitización S.A. en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero WAYNIMOVIL XIII, no asumimos responsabilidad por su distribución o utilización por partes distintas a la aquí mencionada.

No tenemos responsabilidad en informar o presentar cuestiones legales, impositivas o jurídicas, ni de actualizar este informe por los eventos o circunstancias que ocurran con posterioridad a la fecha de realización del mismo.

Rosario, 15 de septiembre de 2026



IGNACIO M. VALDEZ
Contador Público (U.N.R.)
Matrícula: 400-98 - C.P.C.E.C.A.B.A.

Cuadro Resumen Waynimóvil XIII
Análisis al 31-8-2026

		Valor Nominal	Valor Fideicomitado	
Inventario Inicio		\$ 7.494.516.243	\$ 6.738.321.833	
Cobranza imputada		\$ 708.913.307	\$ 659.607.047	
Recambio	Fecha	Valor nominal	Valor Fideicomitado	Tasa
Recambio por cobranzas	11/8/2026	\$ 221.853.951	\$ 209.676.187	25,00%
	14/8/2026	\$ 151.982.461	\$ 144.398.311	25,00%
Total Recambio	Total	\$ 373.836.412	\$ 354.074.498	
Total Cartera al Cierre		\$ 7.159.439.348	\$ 6.432.789.283	

Fideicomiso Financiero
Waynimóvil XIII
Anexo II

Estado de Situación de Cobranzas (Análisis Financiero)

MES: 01/08/2026 AL: 31/8/2026

TOTAL		VALOR FIDEICOMITIDO	INTERÉS	VALOR NOMINAL	BONIFICACIÓN TOTAL	SUB TOTAL	COMPENSATORIOS	PUNITORIOS	TOTAL COBRANZAS
	FLUJO REAL								
	Cobros del mes	\$ 301.279.425	\$ 22.381.785	\$ 323.661.210	\$ -	\$ 323.661.210	\$ -	\$ -	\$ 323.661.210
	Cobros de meses anteriores	\$ 251.579.215	\$ 9.504.712	\$ 261.083.927	\$ -	\$ 261.083.927	\$ -	\$ -	\$ 261.083.927
	Cobros anticipados	\$ 106.748.408	\$ 17.419.762	\$ 124.168.170	\$ -	\$ 124.168.170	\$ -	\$ -	\$ 124.168.170
		\$ 659.607.047	\$ 49.306.260	\$ 708.913.307	\$ -	\$ 708.913.307	\$ -	\$ -	\$ 708.913.307
	FLUJO TEÓRICO	\$ 1.056.149.729	\$ 83.433.504	\$ 1.139.583.233					
	Porcentaje s/Total	62%	59%	62%					

El interés expuesto está compuesto de la siguiente manera:

Interés Cobrado \$ 49.306.260
 Descuento Bonificado \$ -
Total Intereses \$ 49.306.260

Cobranza del Mes por Provincia

Análisis al 31-8-2026

PROVINCIA	VALOR FIDEICOMITIDO	INTERÉS	VALOR NOMINAL	BONIFICACIÓN TOTAL	COMPENSATORIOS	PUNITORIOS	TOTAL COBRANZAS
BUENOS AIRES	\$ 270.975.938	\$ 20.390.100	\$ 291.366.038	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 291.366.038
CABA	\$ 102.747.827	\$ 7.123.627	\$ 109.871.454	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 109.871.454
CATAMARCA	\$ 3.235.012	\$ 266.643	\$ 3.501.655	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3.501.655
CHACO	\$ 11.044.014	\$ 795.196	\$ 11.839.210	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 11.839.210
CHUBUT	\$ 15.185.549	\$ 986.136	\$ 16.171.685	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 16.171.685
CORDOBA	\$ 50.808.487	\$ 4.303.736	\$ 55.112.223	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 55.112.223
CORRIENTES	\$ 5.638.463	\$ 323.747	\$ 5.962.210	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5.962.210
ENTRE RIOS	\$ 18.126.796	\$ 1.739.528	\$ 19.866.324	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 19.866.324
FORMOSA	\$ 9.225.807	\$ 655.921	\$ 9.881.728	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 9.881.728
JUJUY	\$ 8.193.873	\$ 733.457	\$ 8.927.330	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8.927.330
LA PAMPA	\$ 3.609.961	\$ 195.006	\$ 3.804.967	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3.804.967
LA RIOJA	\$ 2.149.890	\$ 105.580	\$ 2.255.470	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.255.470
MENDOZA	\$ 17.877.274	\$ 1.205.538	\$ 19.082.812	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 19.082.812
MISIONES	\$ 8.507.045	\$ 521.784	\$ 9.028.829	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 9.028.829
NEUQUEN	\$ 17.727.090	\$ 1.562.812	\$ 19.289.902	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 19.289.902
RIO NEGRO	\$ 7.278.306	\$ 459.953	\$ 7.738.259	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7.738.259
SALTA	\$ 12.195.855	\$ 782.903	\$ 12.978.758	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 12.978.758
SAN JUAN	\$ 6.589.986	\$ 495.732	\$ 7.085.718	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7.085.718
SAN LUIS	\$ 5.664.644	\$ 388.951	\$ 6.053.595	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6.053.595
SANTA CRUZ	\$ 13.190.452	\$ 992.726	\$ 14.183.178	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 14.183.178
SANTA FE	\$ 54.052.758	\$ 4.177.182	\$ 58.229.940	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 58.229.940
SANTIAGO DEL ESTERO	\$ 2.217.808	\$ 176.229	\$ 2.394.037	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.394.037
TIERRA DEL FUEGO	\$ 5.144.737	\$ 285.874	\$ 5.430.611	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5.430.611
TUCUMAN	\$ 8.219.477	\$ 637.897	\$ 8.857.374	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8.857.374
TOTAL	\$ 659.607.047	\$ 49.306.260	\$ 708.913.307	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 708.913.307



Cobranza por Día de Pago Proporcional por el Fiduciante en su carácter de Administrador de los Créditos
Análisis al 31-8-2026

DÍA DE PAGO	VALOR FIDEICOMITIDO	INTERÉS	VALOR NOMINAL	BONIFICACIÓN TOTAL	SUB TOTAL	COMPENSATORIOS	PUNITORIOS	TOTAL COBRANZAS
3	\$ 69.208.844	\$ 4.824.753	\$ 74.033.597	\$ -	\$ 74.033.597	\$ -	\$ -	\$ 74.033.597
4	\$ 54.728.948	\$ 3.794.191	\$ 58.523.139	\$ -	\$ 58.523.139	\$ -	\$ -	\$ 58.523.139
5	\$ 37.419.888	\$ 2.928.114	\$ 40.348.002	\$ -	\$ 40.348.002	\$ -	\$ -	\$ 40.348.002
6	\$ 39.784.769	\$ 1.513.689	\$ 41.298.458	\$ -	\$ 41.298.458	\$ -	\$ -	\$ 41.298.458
7	\$ 35.803.021	\$ 3.621.897	\$ 39.424.918	\$ -	\$ 39.424.918	\$ -	\$ -	\$ 39.424.918
10	\$ 58.234.731	\$ 4.344.269	\$ 62.579.000	\$ -	\$ 62.579.000	\$ -	\$ -	\$ 62.579.000
11	\$ 52.922.213	\$ 2.367.465	\$ 55.289.678	\$ -	\$ 55.289.678	\$ -	\$ -	\$ 55.289.678
12	\$ 49.728.039	\$ 4.150.561	\$ 53.878.600	\$ -	\$ 53.878.600	\$ -	\$ -	\$ 53.878.600
13	\$ 42.113.036	\$ 4.564.098	\$ 46.677.134	\$ -	\$ 46.677.134	\$ -	\$ -	\$ 46.677.134
14	\$ 39.582.089	\$ 4.158.050	\$ 43.740.139	\$ -	\$ 43.740.139	\$ -	\$ -	\$ 43.740.139
18	\$ 18.945.657	\$ 1.525.053	\$ 20.470.710	\$ -	\$ 20.470.710	\$ -	\$ -	\$ 20.470.710
19	\$ 12.403.254	\$ 612.768	\$ 13.016.022	\$ -	\$ 13.016.022	\$ -	\$ -	\$ 13.016.022
20	\$ 11.854.924	\$ 521.302	\$ 12.376.226	\$ -	\$ 12.376.226	\$ -	\$ -	\$ 12.376.226
21	\$ 12.674.840	\$ 574.823	\$ 13.249.663	\$ -	\$ 13.249.663	\$ -	\$ -	\$ 13.249.663
24	\$ 15.255.973	\$ 1.402.408	\$ 16.658.381	\$ -	\$ 16.658.381	\$ -	\$ -	\$ 16.658.381
25	\$ 12.658.863	\$ 1.155.251	\$ 13.814.114	\$ -	\$ 13.814.114	\$ -	\$ -	\$ 13.814.114
26	\$ 11.752.123	\$ 1.087.246	\$ 12.839.369	\$ -	\$ 12.839.369	\$ -	\$ -	\$ 12.839.369
27	\$ 14.222.046	\$ 670.814	\$ 14.892.860	\$ -	\$ 14.892.860	\$ -	\$ -	\$ 14.892.860
28	\$ 18.289.694	\$ 1.248.063	\$ 19.537.757	\$ -	\$ 19.537.757	\$ -	\$ -	\$ 19.537.757
31	\$ 52.024.095	\$ 4.241.445	\$ 56.265.540	\$ -	\$ 56.265.540	\$ -	\$ -	\$ 56.265.540
TOTAL	\$ 659.607.047	\$ 49.306.260	\$ 708.913.307	\$ -	\$ 708.913.307	\$ -	\$ -	\$ 708.913.307

Estado de Atraso por Cliente
Análisis al 31-8-2026

Días de Atraso	Cientes	Saldo Capital	Saldo Interés	Saldo Valor Nominal	Saldo Valor Fideicomitado	Interés Devengado a Cobrar	Total Saldo Valor Fideicomitado + Int. Dev. a cobrar	%	Previsión
Entre 0 y 31 días	3.522	\$ 1.630.507.700	\$ 1.418.932.183	\$ 3.049.439.883	\$ 2.706.210.951	\$ 220.640.143	\$ 2.926.851.094	42%	\$ 29.268.511
Entre 32 y 90 días	641	\$ 341.281.323	\$ 359.289.005	\$ 700.570.328	\$ 624.386.700	\$ 52.574.501	\$ 676.961.202	10%	\$ 33.848.060
Entre 91 y 180 días	2.672	\$ 1.581.568.282	\$ 1.827.860.855	\$ 3.409.429.137	\$ 3.102.191.632	\$ 238.145.280	\$ 3.340.336.913	48%	\$ 1.013.693.188
Entre 181 y 365 días									
Más de 365 días									
Total	6.835	\$ 3.553.357.305	\$ 3.606.082.043	\$ 7.159.439.348	\$ 6.432.789.283	\$ 511.359.925	\$ 6.944.149.208	100%	\$ 1.076.809.759

Estado de Atraso por Operación
Análisis al 31-8-2026

Días de Atraso	Operaciones	Saldo Capital	Saldo Interés	Saldo Valor Nominal	Saldo Valor Fideicomitado	Interés Devengado a Cobrar	Total Saldo Valor Fideicomitado + Int. Dev. a cobrar	%
Entre 0 y 31 días	3.969	\$ 1.648.554.658	\$ 1.432.701.372	\$ 3.081.256.030	\$ 2.734.489.628	\$ 222.914.563	\$ 2.957.404.191	43%
Entre 32 y 90 días	725	\$ 337.594.734	\$ 356.307.731	\$ 693.902.465	\$ 618.343.176	\$ 52.449.805	\$ 670.792.981	10%
Entre 91 y 180 días	3.346	\$ 1.567.207.913	\$ 1.817.072.940	\$ 3.384.280.853	\$ 3.079.956.480	\$ 235.995.557	\$ 3.315.952.036	48%
Entre 181 y 365 días								
Más de 365 días								
Total	8.040	\$ 3.553.357.305	\$ 3.606.082.043	\$ 7.159.439.348	\$ 6.432.789.283	\$ 511.359.925	\$ 6.944.149.208	100%

Interés devengado del período neto de bonificaciones del período y de meses anteriores
Análisis al 31-8-2026

	Interés Devengado del Período, neto de bonif. del período (1)	Interés Devengado Meses Ant. bonif. en el período (2)	Interés Devengado del período neto de bonif. del período y de meses ant. (1) - (2)
AL: 31/8/2026	\$ 94.803.685	\$ -	\$ 94.803.685

Saldo de Capital e Intereses Devengados por Provincia
Análisis al 31-8-2026

Provincia	Saldo Valor Fideicomitado	Int. Dev. del Período, neto de bonif. del período	Int. Dev. Meses ant., bonif. en el período	Interés Devengado a Cobrar
BUENOS AIRES	\$ 2.640.846.255	\$ 38.712.220	\$ -	\$ 209.054.710
CABA	\$ 970.692.400	\$ 14.481.907	\$ -	\$ 79.185.424
CATAMARCA	\$ 17.730.275	\$ 312.439	\$ -	\$ 1.375.227
CHACO	\$ 62.164.178	\$ 845.232	\$ -	\$ 4.250.535
CHUBUT	\$ 176.499.147	\$ 2.724.603	\$ -	\$ 15.933.088
CORDOBA	\$ 404.224.247	\$ 6.262.941	\$ -	\$ 31.565.978
CORRIENTES	\$ 78.916.233	\$ 1.212.892	\$ -	\$ 5.956.345
ENTRE RIOS	\$ 108.570.352	\$ 1.734.705	\$ -	\$ 7.970.565
FORMOSA	\$ 76.481.645	\$ 1.080.799	\$ -	\$ 6.086.730
JUJUY	\$ 57.501.891	\$ 988.174	\$ -	\$ 4.671.778
LA PAMPA	\$ 40.259.282	\$ 628.705	\$ -	\$ 3.294.415
LA RIOJA	\$ 29.839.653	\$ 339.845	\$ -	\$ 2.084.871
MENDOZA	\$ 222.288.252	\$ 3.032.375	\$ -	\$ 17.332.246
MISIONES	\$ 145.953.704	\$ 1.830.920	\$ -	\$ 10.648.400
NEUQUEN	\$ 174.939.184	\$ 2.530.128	\$ -	\$ 13.516.522
RIO NEGRO	\$ 102.497.557	\$ 1.425.899	\$ -	\$ 8.310.012
SALTA	\$ 133.988.206	\$ 1.719.193	\$ -	\$ 9.186.269
SAN JUAN	\$ 70.046.068	\$ 961.934	\$ -	\$ 5.582.192
SAN LUIS	\$ 58.593.521	\$ 828.355	\$ -	\$ 4.895.577
SANTA CRUZ	\$ 141.707.405	\$ 2.202.182	\$ -	\$ 12.694.140
SANTA FE	\$ 502.557.052	\$ 7.896.625	\$ -	\$ 41.208.652
SANTIAGO DEL ESTERO	\$ 40.228.748	\$ 550.150	\$ -	\$ 3.096.204
TIERRA DEL FUEGO	\$ 93.005.053	\$ 1.191.973	\$ -	\$ 7.126.808
TUCUMAN	\$ 83.258.976	\$ 1.309.489	\$ -	\$ 6.333.239
TOTAL	\$ 6.432.789.283	\$ 94.803.685	\$ -	\$ 511.359.925

Flujo Futuro
Análisis al 31-8-2026

Mes Vencimiento	Saldo Nominal	Saldo Fideicomitado	Int. Dev. a Cobrar
abr-26	\$ 301.580.558	\$ 301.355.573	\$ 224.985
may-26	\$ 394.955.428	\$ 385.990.448	\$ 8.964.980
jun-26	\$ 470.840.855	\$ 450.501.897	\$ 20.338.958
jul-26	\$ 532.278.989	\$ 500.347.454	\$ 31.931.535
ago-26	\$ 765.768.147	\$ 708.672.780	\$ 57.095.367
Total Vencido	\$ 2.465.423.977	\$ 2.346.868.152	\$ 118.555.825
sept-26	\$ 1.013.386.155	\$ 926.806.700	\$ 85.930.355
oct-26	\$ 801.530.246	\$ 722.021.317	\$ 63.855.392
nov-26	\$ 772.407.845	\$ 680.313.029	\$ 62.188.961
dic-26	\$ 694.779.512	\$ 595.848.806	\$ 59.215.712
ene-27	\$ 614.506.284	\$ 515.870.725	\$ 52.171.408
feb-27	\$ 412.599.935	\$ 336.865.146	\$ 37.002.243
mar-27	\$ 248.351.129	\$ 198.548.001	\$ 22.702.084
abr-27	\$ 94.151.517	\$ 76.178.076	\$ 6.662.080
may-27	\$ 40.618.146	\$ 32.141.914	\$ 2.973.691
jun-27	\$ 1.684.602	\$ 1.327.418	\$ 102.175
Total	\$ 7.159.439.348	\$ 6.432.789.283	\$ 511.359.925



Flujo Real Vs. Teórico

MES	MENSUALES								ACUMULADOS				
	Valor Nominal Imputado	Valor Nominal Imputado Anticipado	Punitorios + Compensatorios Imputados	Valor Nominal Teórico	Superv - Déficit	% Cobr VN	% Cobr VN + PUN + COMP	Real VN	Real VN + PUN + COMP	Valor Nominal Teórico	Superv - Déficit	% Cobr Acum VN	% Cobr Acum VN + PUN + COMP
abr-26	\$ 652.589.464	\$ 19.248.237	\$ -	\$ 1.335.951.474	\$ -664.113.773	50%	50%	\$ 671.837.701	\$ 671.837.701	\$ 1.335.951.474	\$ -664.113.773	50,29%	50,29%
may-26	\$ 979.296.563	\$ 63.955.387	\$ -	\$ 1.315.313.767	\$ -272.061.817	79%	79%	\$ 1.715.089.651	\$ 1.715.089.651	\$ 2.651.265.241	\$ -936.175.590	64,69%	64,69%
jun-26	\$ 718.153.080	\$ 66.446.031	\$ -	\$ 1.318.432.524	\$ -533.833.413	60%	60%	\$ 2.499.688.762	\$ 2.499.688.762	\$ 3.969.697.765	\$ -1.470.009.003	62,97%	62,97%
jul-26	\$ 742.520.635	\$ 67.117.546	\$ -	\$ 1.171.267.912	\$ -361.629.731	69%	69%	\$ 3.309.326.943	\$ 3.309.326.943	\$ 5.140.965.677	\$ -1.831.638.734	64,37%	64,37%
ago-26	\$ 584.745.137	\$ 124.168.170	\$ -	\$ 1.139.583.233	\$ -430.669.926	62%	62%	\$ 4.018.240.250	\$ 4.018.240.250	\$ 6.280.548.910	\$ -2.262.308.660	63,98%	63,98%

Estratificación de créditos vigentes por tipo de persona y tipo de crédito
Análisis al 31-8-2026

Tipo Persona	Tipo de Crédito	Operaciones	Saldo de Valor Nominal	Saldo Valor Fideicomitado	Interés devengado a cobrar	Total Saldo Valor Fideicomitado + Int. Dev. a cobrar	%
Humana	Préstamo Personal	8.040	\$ 7.159.439.348	\$ 6.432.789.283	\$ 511.359.925	\$ 6.944.149.208	100%
Total		8.040	\$ 7.159.439.348	\$ 6.432.789.283	\$ 511.359.925	\$ 6.944.149.208	100%

Recursos recibidos y su aplicación

	Al 30/04/2026	Al 31/05/2026	Al 30/06/2026	Al 31/07/2026	Al 31/08/2026
Saldo Inicio	\$ -	\$ 39.567.413,70	\$ 5.543.106,50	\$ 54.270.324,40	\$ 4.730.076,60
INGRESOS					
Cobranzas	\$ 671.837.701	\$ 97.447.461,00	\$ 421.686.617,00	\$ 419.016.270,00	\$ 363.670.430,79
Resultado de Colocación	\$ 1.224.821.560				
Creación de Fondo de Impuestos y Gastos					
Creación Fondo de Garantía					
Rescate Fondos	\$ 873.387.158	\$ 392.000.000,00	\$ 400.000.000,00	\$ 190.000.000,00	\$ 395.000.000,00
Rendimiento Inversiones					
Fondos Liquidos Disponibles					
Fondo de Gastos					
Fondo de Impuestos					
Fondos de Garantía					
Otros Ingresos	\$ 19.300.000				
Cobranzas en etapa de acumulacion	\$ 339.017.585				
TOTAL INGRESOS	\$ 3.128.364.004	\$ 489.447.461,00	\$ 821.686.617,00	\$ 609.016.270,00	\$ 758.670.430,79
EGRESOS					
Gastos	\$ 1.575.451.084	\$ 12.729.108,15	\$ 31.626.959,00	\$ 10.325.903,80	\$ 12.658.448,77
Pago de servicios		\$ 385.742.660,05	\$ 396.332.440,10	\$ 387.514.739,45	\$ 384.730.202,40
Inversiones	\$ 1.400.000.000	\$ 125.000.000,00	\$ 345.000.000,00	\$ 256.000.000,00	\$ 320.000.000,00
Fondos	\$ 1.400.000.000	\$ 125.000.000	\$ 345.000.000	\$ 256.000.000	\$ 320.000.000
Fondo de Impuestos y gastos					
Fondos de Garantía					
Devolución Fondo de Garantía					
Otros egresos				\$ 4.715.874,55	
Recambio de cartera	\$ 113.345.506				
TOTAL EGRESOS	\$ 3.088.796.590	\$ 523.471.768,20	\$ 772.959.399,10	\$ 658.556.517,80	\$ 717.388.651,17
SALDO DE CUENTA	\$ 39.567.413,70	\$ 5.543.106,50	\$ 54.270.324,40	\$ 4.730.076,60	\$ 46.011.856,22

Cuadro de pago de valores fiduciarios teórico vs real

Cuadro de pago teórico incluido en el Prospecto				
VDF A				
	Capital	Intereses	Total	Saldo de capital
29/4/2026				3.049.068.073
22/5/2026	338.785.341	46.957.319	385.742.660	2.710.282.732
22/6/2026	338.785.341	57.547.099	396.332.440	2.371.497.391
22/7/2026	338.785.341	48.729.398	387.514.739	2.032.712.050
22/8/2026	338.785.341	43.160.324	381.945.665	1.693.926.709
22/9/2026	338.785.341	35.966.937	374.752.278	1.355.141.368
22/10/2026	338.785.341	27.845.371	366.630.712	1.016.356.027
22/11/2026	338.785.341	21.580.162	360.365.503	677.570.686
22/12/2026	338.785.341	13.922.685	352.708.026	338.785.345
22/1/2027	338.785.345	7.193.387	345.978.732	-
Total	3.049.068.073	302.902.684	3.351.970.757	

Total Capital Acumulado Teórico
1.355.141.364

VDF B				
	Capital	Intereses	Total	Saldo de capital
29/4/2026				720.858.277
22/2/2027	288.343.311	153.278.564	441.621.875	432.514.966
22/3/2027	432.514.966	8.626.600	441.141.566	-
Total	720.858.277	161.905.164	882.763.441	

Total Capital Acumulado Teórico
-

Cuadro de pago real				
VDF A				
	Capital	Intereses	Total	Saldo de capital
22/5/2026	338.785.341	46.957.319	385.742.660	3.049.068.073
22/6/2026	338.785.341	57.547.099	396.332.440	2.710.282.732
22/7/2026	338.785.341	48.729.398	387.514.739	2.371.497.391
24/8/2026	338.785.341	45.944.861	384.730.202	2.032.712.050
				1.693.926.709
Total	1.355.141.364	199.178.678	1.554.320.042	

Total Capital Acumulado Real
1.355.141.364

VDF B				
	Capital	Intereses	Total	Saldo de capital
				720.858.277
Total	-	-	-	

Total Capital Acumulado Real
-

Cuadro comparativo	
VDF A	
Diferencia Real/Teórico	Diferencia Real/Teórico Acumulada
(0)	(0)
(0)	(0)
0	(0)
2.784.537	2.784.537

% Total Capital Acumulado Real/Capital Acumulado Teórico
100%

VDF B	
Diferencia Real/Teórico	Diferencia Real/Teórico Acumulada

% Total Capital Acumulado Real/Capital Acumulado Teórico
-

Cuadro de pago de valores fiduciarios teórico vs real

Cuadro de pago teórico incluido en el Prospecto					Cuadro de pago real					Cuadro comparativo	
VDF C					VDF C					VDF C	
	Capital	Intereses	Total	Saldo de capital		Capital	Intereses	Total	Saldo de capital	Diferencia Real/Teórico	Diferencia Real/Teórico Acumulada
29/4/2026				78.787.288					78.787.288		
22/4/2027	78.787.288	20.836.799	99.624.087	-							
Total	78.787.288	20.836.799	99.624.087		Total	-	-	-			
Total Capital Acumulado Teórico					Total Capital Acumulado Real					% Total Capital Acumulado Real/Capital Acumulado Teórico	
-					-					-	

Control de Eventos Especiales
Análisis al 14-08-2026

Días de Atraso	%	Saldo Capital
Entre 0 y 31 días	46,56%	\$ 1.676.877.815
Entre 32 y 90 días	18,73%	\$ 674.353.788
Entre 91 y 180 días	34,71%	\$ 1.250.117.790
Entre 181 y 365 días		
Más de 365 días		
Total		\$ 3.601.349.393

Caja para el próximo pago de servicios (*)	\$ 681.965
Fondo de Garantía	\$ 105.673.181
Fondos Liquidados Disponibles	\$ 513.838.797
Fondo de Impuestos y Gastos	\$ 350.000
Total	\$ 619.861.979

Eventos Especiales

Si el ratio de cobertura fuera superior a 0,74	S. VDFA	\$ 2.032.712.050
	C. Normal Cap + FL	\$ 2.865.752.366
	% ratio cobertura	70,93%

(*) Considerando la Caja para el próximo pago de servicio al 15 de cada mes según extracto bancario