

**INFORME ESPECIAL DE CONTADOR PÚBLICO INDEPENDIENTE SOBRE EL FIDEICOMISO
FINANCIERO WAYNIMOVIL SERIE XIII
JULIO 2026**

A los Señores Directores de
BACS Banco de Crédito y Securitización S.A.
FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO FINANCIERO WAYNIMOVIL XIII
CUIT: 30-71927925-9

Domicilio Legal: Tucumán 1 Piso 19°
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

I. Objeto de Encargo

En mi carácter de contador público independiente, y en particular como Agente de Control y Revisión del Fideicomiso Financiero "WAYNIMOVIL XIII", en cumplimiento de las normas aplicables de la Comisión Nacional de Valores, emito el presente informe especial cuyo objeto es el de aplicar los procedimientos detallados en el apartado IV, con el alcance definido en el mismo apartado, sobre la cartera de créditos cedida al mencionado Fideicomiso Financiero.

II. Responsabilidad del Fiduciario y del Fiduciante del Fideicomiso Financiero WAYNIMOVIL XIII

La preparación y presentación de la información sujeta a análisis es responsabilidad de Waynecoin S.A. en su carácter de Fiduciante y de BACS Banco de Crédito y Securitización S.A. en su carácter de Fiduciario.

III. Responsabilidad del contador público independiente en su carácter de Agente de Control y Revisión

Mi responsabilidad consiste en la emisión del presente informe especial en mi carácter de Agente de Control y Revisión del Fideicomiso Financiero "WAYNIMOVIL XIII", relacionado con el control y cotejo de la cartera de créditos cedida al Fideicomiso, y de los flujos de fondos generados, para cumplir con los requerimientos de la CNV.

IV. Tarea profesional

Mi tarea profesional fue desarrollada de conformidad con las normas sobre informes especiales establecidas en la sección VII.C de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética y que planifique y ejecute mi tarea de forma tal que permita emitir el presente informe especial requerido por la Comisión Nacional de Valores. Los procedimientos realizados no constituyen una auditoría o revisión de estados contables, ni otro encargo de aseguramiento y, por lo tanto, no se expresa ninguna seguridad respecto de la información que es objeto de la aplicación de los procedimientos.



IGNACIO M. VALDEZ
Contador Público (U.N.R.)
Matrícula: 400-98 - C.P.C.E.C.A.B.A.

Por tal motivo, los usuarios del presente informe especial evaluarán por sí mismos los procedimientos y los resultados informados para extraer sus propias conclusiones. Si hubiese realizado procedimientos adicionales, una auditoría o una revisión, otras cuestiones podrían haber llegado a mi conocimiento, en cuyo caso hubiesen sido oportunamente informadas.

Los procedimientos realizados consistieron únicamente en:

El control y cotejo de la cartera de créditos del Fideicomiso Financiero “WAYNIMOVIL XIII” y de los flujos de fondos por ella generados se llevó a cabo recurriendo a las siguientes fuentes de información en soporte digital:

- Detalle de las cobranzas por el período comprendido entre el **1 de julio y el 31 de julio** de 2026 de los créditos del Fideicomiso Financiero “WAYNIMOVIL XIII”, proporcionada por el Fiduciante en su carácter de Administrador de los Créditos, con la apertura de los siguientes datos: Cuit del deudor, Razón social, Fecha de cobro, Importe cobrado, Interés compensatorio cobrado e Interés punitorio cobrado.
- Detalle de la cartera de los créditos cedida al Fideicomiso suministrada por el Fiduciante en su carácter de Administrador de los Créditos del Fideicomiso “WAYNIMOVIL XIII”.
- Detalle de los flujos teóricos de fondos de los bienes fideicomitidos proporcionada por el Fiduciante en su carácter de Administrador de los Créditos del Fideicomiso “WAYNIMOVIL XIII”.

Los procedimientos detallados a continuación han sido aplicados sobre los registros y documentación que me fueron suministrados por el Fiduciante en su carácter de Administrador de los Créditos del Fideicomiso “WAYNIMOVIL XIII”. Mi tarea se basó en la premisa que la información proporcionada es precisa, completa, legítima y libre de fraudes y otros actos ilegales, para lo cual he tenido en cuenta su apariencia y estructura formal.

Los procedimientos aplicados fueron los siguientes:

- a) Control de los flujos de fondos recibidos durante el **1 de julio y el 31 de julio** de 2026 por el Fideicomiso Financiero “WAYNIMOVIL XIII” y su aplicación. Control de los flujos de fondos provenientes de la cobranza y verificación del cumplimiento de los plazos de rendición dispuestos por la normativa vigente y por parte de los Agentes de Cobro. Para ello:
 - Coteje el monto total cobrado informado por el Administrador de los Créditos con manifestaciones del Fiduciario sobre los fondos cobrados en las cuentas bancarias fiduciarias;
 - Determiné el importe atribuible al valor nominal cobrado en forma total, por provincia y por día de pago; y
 - Determiné el valor nominal a cobrar al **31 de julio** de 2026 en forma total, por tipo de persona y por provincia.
- b) Control de los niveles de mora y niveles de cobranza. Para ello, con base en la información determinada en el acápite anterior, calculé los días de atraso y niveles de

IGNACIO M. VALDEZ
Contador Público (U.N.R.)
Matrícula: 400-98 - C.P.C.E.C.A.B.A.

mora de los créditos a cobrar al **31 de julio** de 2026 y el importe de la previsión para créditos de cobro dudoso a dicha fecha.

La previsión por riesgo de incobrabilidad ha sido calculada siguiendo los lineamientos establecidos en la Comunicación "A" 2729, complementarias y modificatorias del B.C.R.A., para clasificación y provisionamiento mínimo de créditos correspondientes a cartera de consumo con garantía.

- c) Análisis comparativo del flujo de fondos teórico de los activos fideicomitados respecto del flujo de fondos real y su impacto en el pago de servicios de los valores negociables fiduciarios. Para ello, comparé los flujos de fondos teóricos de los activos fideicomitados respecto del flujo de fondos real, determiné los flujos a devengar de la cartera por provincia.

Los resultados de la aplicación de los procedimientos, que se detallan a continuación, involucran sólo a los elementos, las cuentas, las transacciones y la información contable o extracontable especificada, y no se extienden a los estados contables del Fideicomiso Financiero considerados en su conjunto.

V. Manifestación del Contador Público

Manifestación relacionada con el cumplimiento normativo en la Información objeto del encargo indicando que no hay hallazgos que lo afecten sobre la base del trabajo realizado, cuyo alcance se describe en el párrafo precedente, informo que de las corroboraciones realizadas sobre la Información objeto del encargo, no surgieron hallazgos que afecten el cumplimiento por parte del Fideicomiso Financiero "WAYNIMOVIL XIII" con los requerimientos de Comisión Nacional de Valores y para su presentación ante dicho organismo.

VI. Otras cuestiones

Este informe es para ser presentado a BACS Banco de Crédito y Securitización S.A. en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero WAYNIMOVIL XIII, no asumimos responsabilidad por su distribución o utilización por partes distintas a la aquí mencionada.

No tenemos responsabilidad en informar o presentar cuestiones legales, impositivas o jurídicas, ni de actualizar este informe por los eventos o circunstancias que ocurran con posterioridad a la fecha de realización del mismo.

Rosario, 6 de agosto de 2026



IGNACIO M. VALDEZ
Contador Público (U.N.R.)
Matrícula: 400-98 - C.P.C.E.C.A.B.A.

Cuadro Resumen Waynimóvil XIII
Análisis al 31-7-2026

Inventario Inicio		Valor Nominal	Valor Fideicomitado	
		\$ 7.600.777.152	\$ 6.845.138.286	
Cobranza imputada		\$ 809.638.181	\$ 764.220.996	
Recambio	Fecha	Valor nominal	Valor Fideicomitado	Tasa
Recambio por cobranzas	15/7/2026	\$ 703.377.272	\$ 657.404.543	25,00%
Total Recambio	Total	\$ 703.377.272	\$ 657.404.543	
Total Cartera al Cierre		\$ 7.494.516.243	\$ 6.738.321.833	

Fideicomiso Financiero
Waynimóvil XIII
Anexo II

Estado de Situación de Cobranzas (Análisis Financiero)

MES: 01/07/2026 AL: 31/7/2026

TOTAL		VALOR FIDEICOMITIDO	INTERÉS	VALOR NOMINAL	BONIFICACIÓN TOTAL	SUB TOTAL	COMPENSATORIOS	PUNITORIOS	TOTAL COBRANZAS
FLUJO REAL									
	Cobros del mes	\$ 482.268.705	\$ 30.003.071	\$ 512.271.776	\$ -	\$ 512.271.776	\$ -	\$ -	\$ 512.271.776
	Cobros de meses anteriores	\$ 221.900.544	\$ 8.348.315	\$ 230.248.859	\$ -	\$ 230.248.859	\$ -	\$ -	\$ 230.248.859
	Cobros anticipados	\$ 60.051.747	\$ 7.065.799	\$ 67.117.546	\$ -	\$ 67.117.546	\$ -	\$ -	\$ 67.117.546
		\$ 764.220.996	\$ 45.417.185	\$ 809.638.181	\$ -	\$ 809.638.181	\$ -	\$ -	\$ 809.638.181
FLUJO TEÓRICO		\$ 1.101.437.347	\$ 69.830.565	\$ 1.171.267.912					
Porcentaje s/Total		69%	65%	69%					

El interés expuesto está compuesto de la siguiente manera:

Interés Cobrado	\$ 45.417.185
Descuento Bonificado	\$ -
Total Intereses	\$ 45.417.185

Cobranza del Mes por Provincia

Análisis al 31-7-2026

PROVINCIA	VALOR FIDEICOMITIDO	INTERÉS	VALOR NOMINAL	BONIFICACIÓN TOTAL	COMPENSATORIOS	PUNITORIOS	TOTAL COBRANZAS
BUENOS AIRES	\$ 289.247.559	\$ 16.885.016	\$ 306.132.575	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 306.132.575
CABA	\$ 123.070.421	\$ 7.986.299	\$ 131.056.720	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 131.056.720
CATAMARCA	\$ 2.379.171	\$ 148.352	\$ 2.527.523	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.527.523
CHACO	\$ 7.794.101	\$ 453.098	\$ 8.247.199	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8.247.199
CHUBUT	\$ 28.196.315	\$ 1.449.301	\$ 29.645.616	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 29.645.616
CORDOBA	\$ 56.506.981	\$ 3.646.912	\$ 60.153.893	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 60.153.893
CORRIENTES	\$ 7.302.859	\$ 410.923	\$ 7.713.782	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7.713.782
ENTRE RIOS	\$ 15.727.815	\$ 862.485	\$ 16.590.300	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 16.590.300
FORMOSA	\$ 7.034.109	\$ 382.363	\$ 7.416.472	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7.416.472
JUJUY	\$ 12.718.850	\$ 1.135.359	\$ 13.854.209	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 13.854.209
LA PAMPA	\$ 5.642.990	\$ 312.059	\$ 5.955.049	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5.955.049
LA RIOJA	\$ 2.321.567	\$ 143.094	\$ 2.464.661	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.464.661
MENDOZA	\$ 26.157.801	\$ 1.462.611	\$ 27.620.412	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 27.620.412
MISIONES	\$ 16.263.672	\$ 881.624	\$ 17.145.296	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 17.145.296
NEUQUEN	\$ 20.624.469	\$ 1.325.672	\$ 21.950.141	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 21.950.141
RIO NEGRO	\$ 14.526.191	\$ 786.359	\$ 15.312.550	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 15.312.550
SALTA	\$ 13.791.968	\$ 773.743	\$ 14.565.711	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 14.565.711
SAN JUAN	\$ 8.440.629	\$ 496.861	\$ 8.937.490	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8.937.490
SAN LUIS	\$ 8.268.785	\$ 526.449	\$ 8.795.234	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8.795.234
SANTA CRUZ	\$ 18.622.434	\$ 1.053.203	\$ 19.675.637	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 19.675.637
SANTA FE	\$ 56.592.254	\$ 3.117.031	\$ 59.709.285	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 59.709.285
SANTIAGO DEL ESTERO	\$ 5.683.046	\$ 303.948	\$ 5.986.994	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5.986.994
TIERRA DEL FUEGO	\$ 6.955.834	\$ 331.562	\$ 7.287.396	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7.287.396
TUCUMAN	\$ 10.351.179	\$ 542.857	\$ 10.894.036	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 10.894.036
TOTAL	\$ 764.220.996	\$ 45.417.185	\$ 809.638.181	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 809.638.181

Fideicomiso Financiero
Waynimóvil XIII
Anexo IV

Cobranza por Día de Pago Proporcionada por el Fiduciante en su carácter de Administrador de los Créditos
Análisis al 31-7-2026

DÍA DE PAGO	VALOR FIDEICOMITIDO	INTERÉS	VALOR NOMINAL	BONIFICACIÓN TOTAL	SUB TOTAL	COMPENSATORIOS	PUNITORIOS	TOTAL COBRANZAS
1	\$ 44.837.381	\$ 1.787.637	\$ 46.625.018	\$ -	\$ 46.625.018	\$ -	\$ -	\$ 46.625.018
2	\$ 64.306.230	\$ 2.776.999	\$ 67.083.229	\$ -	\$ 67.083.229	\$ -	\$ -	\$ 67.083.229
3	\$ 72.933.224	\$ 3.474.095	\$ 76.393.419	\$ -	\$ 76.393.419	\$ -	\$ -	\$ 76.393.419
6	\$ 90.417.332	\$ 5.896.039	\$ 96.313.371	\$ -	\$ 96.313.371	\$ -	\$ -	\$ 96.313.371
7	\$ 71.103.554	\$ 3.923.964	\$ 75.027.518	\$ -	\$ 75.027.518	\$ -	\$ -	\$ 75.027.518
8	\$ 54.351.643	\$ 3.124.032	\$ 57.475.675	\$ -	\$ 57.475.675	\$ -	\$ -	\$ 57.475.675
13	\$ 77.391.852	\$ 5.258.627	\$ 82.650.479	\$ -	\$ 82.650.479	\$ -	\$ -	\$ 82.650.479
14	\$ 52.706.465	\$ 3.783.366	\$ 56.489.831	\$ -	\$ 56.489.831	\$ -	\$ -	\$ 56.489.831
15	\$ 32.211.273	\$ 1.686.705	\$ 33.897.978	\$ -	\$ 33.897.978	\$ -	\$ -	\$ 33.897.978
16	\$ 15.813.424	\$ 1.099.795	\$ 16.913.219	\$ -	\$ 16.913.219	\$ -	\$ -	\$ 16.913.219
17	\$ 14.275.807	\$ 763.640	\$ 15.039.447	\$ -	\$ 15.039.447	\$ -	\$ -	\$ 15.039.447
20	\$ 15.342.903	\$ 965.797	\$ 16.308.700	\$ -	\$ 16.308.700	\$ -	\$ -	\$ 16.308.700
21	\$ 12.874.081	\$ 910.958	\$ 13.785.039	\$ -	\$ 13.785.039	\$ -	\$ -	\$ 13.785.039
22	\$ 12.106.661	\$ 495.455	\$ 12.602.116	\$ -	\$ 12.602.116	\$ -	\$ -	\$ 12.602.116
23	\$ 12.429.585	\$ 796.384	\$ 13.225.969	\$ -	\$ 13.225.969	\$ -	\$ -	\$ 13.225.969
24	\$ 11.259.186	\$ 736.643	\$ 11.995.829	\$ -	\$ 11.995.829	\$ -	\$ -	\$ 11.995.829
27	\$ 12.930.226	\$ 933.635	\$ 13.863.861	\$ -	\$ 13.863.861	\$ -	\$ -	\$ 13.863.861
28	\$ 11.624.803	\$ 893.931	\$ 12.518.734	\$ -	\$ 12.518.734	\$ -	\$ -	\$ 12.518.734
29	\$ 25.100.215	\$ 1.449.558	\$ 26.549.773	\$ -	\$ 26.549.773	\$ -	\$ -	\$ 26.549.773
30	\$ 25.564.207	\$ 1.776.330	\$ 27.340.537	\$ -	\$ 27.340.537	\$ -	\$ -	\$ 27.340.537
31	\$ 34.654.946	\$ 2.883.593	\$ 37.538.439	\$ -	\$ 37.538.439	\$ -	\$ -	\$ 37.538.439
TOTAL	\$ 764.220.996	\$ 45.417.185	\$ 809.638.181	\$ -	\$ 809.638.181	\$ -	\$ -	\$ 809.638.181

Estado de Atraso por Cliente
Análisis al 31-7-2026

Días de Atraso	Clientes	Saldo Capital	Saldo Interés	Saldo Valor Nominal	Saldo Valor Fideicomitado	Interés Devengado a Cobrar	Total Saldo Valor Fideicomitado + Int. Dev. a cobrar	%	Previsión
Entre 0 y 31 días	3.749	\$ 1.874.002.266	\$ 1.755.381.812	\$ 3.629.384.078	\$ 3.218.275.629	\$ 228.497.041	\$ 3.446.772.670	48%	\$ 34.467.727
Entre 32 y 90 días	572	\$ 361.057.779	\$ 430.431.663	\$ 791.489.442	\$ 705.106.152	\$ 53.144.727	\$ 758.250.879	11%	\$ 37.912.544
Entre 91 y 180 días	2.456	\$ 1.435.587.375	\$ 1.638.055.348	\$ 3.073.642.723	\$ 2.814.940.052	\$ 184.220.731	\$ 2.999.160.784	42%	\$ 887.955.744
Entre 181 y 365 días									
Más de 365 días									
Total	6.777	\$ 3.670.647.420	\$ 3.823.868.823	\$ 7.494.516.243	\$ 6.738.321.833	\$ 465.862.500	\$ 7.204.184.332	100%	\$ 960.336.015

Estado de Atraso por Operación
Análisis al 31-7-2026

Días de Atraso	Operaciones	Saldo Capital	Saldo Interés	Saldo Valor Nominal	Saldo Valor Fideicomitado	Interés Devengado a Cobrar	Total Saldo Valor Fideicomitado + Int. Dev. a cobrar	%
Entre 0 y 31 días	4.255	\$ 1.889.512.501	\$ 1.767.013.174	\$ 3.656.525.675	\$ 3.242.489.558	\$ 230.401.896	\$ 3.472.891.454	48%
Entre 32 y 90 días	671	\$ 363.570.994	\$ 433.806.814	\$ 797.377.808	\$ 710.389.611	\$ 53.577.004	\$ 763.966.616	11%
Entre 91 y 180 días	3.112	\$ 1.417.563.925	\$ 1.623.048.835	\$ 3.040.612.760	\$ 2.785.442.664	\$ 181.883.600	\$ 2.967.326.263	41%
Entre 181 y 365 días								
Más de 365 días								
Total	8.038	\$ 3.670.647.420	\$ 3.823.868.823	\$ 7.494.516.243	\$ 6.738.321.833	\$ 465.862.500	\$ 7.204.184.332	100%

Interés devengado del período neto de bonificaciones del período y de meses anteriores
Análisis al 31-7-2026

	Interés Devengado del Período, neto de bonif. del período (1)	Interés Devengado Meses Ant. bonif. en el período (2)	Interés Devengado del período neto de bonif. del período y de meses ant. (1) - (2)
AL: 31/7/2026	\$ 105.811.422	\$ -	\$ 105.811.422

Saldo de Capital e Intereses Devengados por Provincia
Análisis al 31-7-2026

Provincia	Saldo Valor Fideicomitado	Int. Dev. del Período, neto de bonif. del período	Int. Dev. Meses ant., bonif. en el período	Interés Devengado a Cobrar
BUENOS AIRES	\$ 2.763.130.894	\$ 42.479.852	\$ -	\$ 190.732.591
CABA	\$ 1.024.959.257	\$ 16.809.960	\$ -	\$ 71.827.144
CATAMARCA	\$ 20.216.072	\$ 359.315	\$ -	\$ 1.329.431
CHACO	\$ 70.055.499	\$ 917.221	\$ -	\$ 4.200.499
CHUBUT	\$ 184.979.648	\$ 3.113.857	\$ -	\$ 14.194.621
CORDOBA	\$ 419.731.501	\$ 6.965.469	\$ -	\$ 29.606.773
CORRIENTES	\$ 78.924.778	\$ 1.347.643	\$ -	\$ 5.067.201
ENTRE RIOS	\$ 121.885.105	\$ 1.743.979	\$ -	\$ 7.975.389
FORMOSA	\$ 84.274.682	\$ 1.219.747	\$ -	\$ 5.661.852
JUJUY	\$ 60.791.867	\$ 1.297.717	\$ -	\$ 4.417.061
LA PAMPA	\$ 41.640.095	\$ 718.649	\$ -	\$ 2.860.716
LA RIOJA	\$ 31.989.542	\$ 441.411	\$ -	\$ 1.850.606
MENDOZA	\$ 228.965.954	\$ 3.477.428	\$ -	\$ 15.505.409
MISIONES	\$ 146.151.188	\$ 2.232.313	\$ -	\$ 9.339.263
NEUQUEN	\$ 182.160.811	\$ 2.765.415	\$ -	\$ 12.549.205
RIO NEGRO	\$ 102.480.026	\$ 1.621.199	\$ -	\$ 7.344.066
SALTA	\$ 135.564.224	\$ 1.830.792	\$ -	\$ 8.249.979
SAN JUAN	\$ 73.835.042	\$ 1.096.565	\$ -	\$ 5.115.990
SAN LUIS	\$ 60.921.543	\$ 976.380	\$ -	\$ 4.456.173
SANTA CRUZ	\$ 153.600.188	\$ 2.538.494	\$ -	\$ 11.484.683
SANTA FE	\$ 529.831.195	\$ 8.458.258	\$ -	\$ 37.489.209
SANTIAGO DEL ESTERO	\$ 41.136.731	\$ 664.519	\$ -	\$ 2.722.283
TIERRA DEL FUEGO	\$ 93.438.660	\$ 1.354.762	\$ -	\$ 6.220.709
TUCUMAN	\$ 87.657.329	\$ 1.380.477	\$ -	\$ 5.661.647
TOTAL	\$ 6.738.321.833	\$ 105.811.422	\$ -	\$ 465.862.500

Flujo Futuro
Análisis al 31-7-2026

Mes Vencimiento	Saldo Nominal	Saldo Fideicomitado	Int. Dev. a Cobrar
abr-26	\$ 358.378.175	\$ 358.110.818	\$ 267.357
may-26	\$ 449.051.733	\$ 438.854.468	\$ 10.197.265
jun-26	\$ 531.693.426	\$ 508.663.680	\$ 23.029.746
jul-26	\$ 621.616.423	\$ 584.145.621	\$ 37.470.802
Total Vencido	\$ 1.960.739.757	\$ 1.889.774.586	\$ 70.965.171
ago-26	\$ 1.089.429.357	\$ 1.009.952.205	\$ 78.774.865
sept-26	\$ 969.809.414	\$ 880.437.612	\$ 69.601.239
oct-26	\$ 738.752.707	\$ 659.487.125	\$ 50.546.162
nov-26	\$ 705.847.135	\$ 615.604.129	\$ 49.427.011
dic-26	\$ 669.952.162	\$ 571.183.806	\$ 47.894.746
ene-27	\$ 590.519.986	\$ 492.560.765	\$ 42.398.261
feb-27	\$ 382.509.469	\$ 309.392.976	\$ 30.197.944
mar-27	\$ 249.145.326	\$ 199.199.390	\$ 18.438.400
abr-27	\$ 94.966.962	\$ 76.833.155	\$ 5.182.698
may-27	\$ 41.159.366	\$ 32.568.665	\$ 2.360.132
jun-27	\$ 1.684.602	\$ 1.327.418	\$ 75.872
Total	\$ 7.494.516.243	\$ 6.738.321.833	\$ 465.862.500



Flujo Real Vs. Teórico

MES													
	MENSUALES							ACUMULADOS					
	Valor Nominal Imputado	Valor Nominal Imputado Anticipado	Punitorios + Compensatorios Imputados	Valor Nominal Teórico	Superv - Déficit	% Cobr VN	% Cobr VN + PUN + COMP	Real VN	Real VN + PUN + COMP	Valor Nominal Teórico	Superv - Déficit	% Cobr Acum VN	% Cobr Acum VN + PUN + COMP
abr-26	\$ 652.589.464	\$ 19.248.237	\$ -	\$ 1.335.951.474	\$ -664.113.773	50%	50%	\$ 671.837.701	\$ 671.837.701	\$ 1.335.951.474	\$ -664.113.773	50,29%	50,29%
may-26	\$ 979.296.563	\$ 63.955.387	\$ -	\$ 1.315.313.767	\$ -272.061.817	79%	79%	\$ 1.715.089.651	\$ 1.715.089.651	\$ 2.651.265.241	\$ -936.175.590	64,69%	64,69%
jun-26	\$ 718.153.080	\$ 66.446.031	\$ -	\$ 1.318.432.524	\$ -533.833.413	60%	60%	\$ 2.499.688.762	\$ 2.499.688.762	\$ 3.969.697.765	\$ -1.470.009.003	62,97%	62,97%
jul-26	\$ 742.520.635	\$ 67.117.546	\$ -	\$ 1.171.267.912	\$ -361.629.731	69%	69%	\$ 3.309.326.943	\$ 3.309.326.943	\$ 5.140.965.677	\$ -1.831.638.734	64,37%	64,37%

Fideicomiso Financiero
Waynimóvil XIII
Anexo IX

Estratificación de créditos vigentes por tipo de persona y tipo de crédito
Análisis al 31-7-2026

Tipo Persona	Tipo de Crédito	Operaciones	Saldo de Valor Nominal	Saldo Valor Fideicomitado	Interés devengado a cobrar	Total Saldo Valor Fideicomitado + Int. Dev. a cobrar	%
Humana	Préstamo Personal	8.038	\$ 7.494.516.243	\$ 6.738.321.833	\$ 465.862.500	\$ 7.204.184.332	100%
Total		8.038	\$ 7.494.516.243	\$ 6.738.321.833	\$ 465.862.500	\$ 7.204.184.332	100%

Recursos recibidos y su aplicación

	Al 30/04/2026	Al 31/05/2026	Al 30/06/2026	Al 31/07/2026
Saldo Inicio	\$ -	\$ 39.567.413,70	\$ 5.543.106,50	\$ 54.270.324,40
INGRESOS				
Cobranzas	\$ 671.837.701	\$ 97.447.461,00	\$ 421.686.617,00	\$ 419.016.270,00
Resultado de Colocación	\$ 1.224.821.560			
Creación de Fondo de Impuestos y Gastos				
Creación Fondo de Garantía				
Rescate Fondos	\$ 873.387.158	\$ 392.000.000,00	\$ 400.000.000,00	\$ 190.000.000,00
Rendimiento Inversiones				
Fondos Liquidos Disponibles				
Fondo de Gastos				
Fondo de Impuestos				
Fondos de Garantía				
Otros Ingresos	\$ 19.300.000			
Cobranzas en etapa de acumulacion	\$ 339.017.585			
TOTAL INGRESOS	\$ 3.128.364.004	\$ 489.447.461,00	\$ 821.686.617,00	\$ 609.016.270,00
EGRESOS				
Gastos	\$ 1.575.451.084	\$ 12.729.108,15	\$ 31.626.959,00	\$ 10.325.903,80
Pago de servicios		\$ 385.742.660,05	\$ 396.332.440,10	\$ 387.514.739,45
Inversiones	\$ 1.400.000.000	\$ 125.000.000,00	\$ 345.000.000,00	\$ 256.000.000,00
Fondos	\$ 1.400.000.000	\$ 125.000.000	\$ 345.000.000	\$ 256.000.000
Fondo de Impuestos y gastos				
Fondos de Garantía				
Devolución Fondo de Garantía				
Otros egresos				\$ 4.715.874,55
Recambio de cartera	\$ 113.345.506			
TOTAL EGRESOS	\$ 3.088.796.590	\$ 523.471.768,20	\$ 772.959.399,10	\$ 658.556.517,80
SALDO DE CUENTA	\$ 39.567.413,70	\$ 5.543.106,50	\$ 54.270.324,40	\$ 4.730.076,60

Cuadro de pago de valores fiduciarios teórico vs real

Cuadro de pago teórico incluido en el Prospecto				
VDF A				
	Capital	Intereses	Total	Saldo de capital
29/4/2026				3.049.068.073
22/5/2026	338.785.341	46.957.319	385.742.660	2.710.282.732
22/6/2026	338.785.341	57.547.099	396.332.440	2.371.497.391
22/7/2026	338.785.341	48.729.398	387.514.739	2.032.712.050
22/8/2026	338.785.341	43.160.324	381.945.665	1.693.926.709
22/9/2026	338.785.341	35.966.937	374.752.278	1.355.141.368
22/10/2026	338.785.341	27.845.371	366.630.712	1.016.356.027
22/11/2026	338.785.341	21.580.162	360.365.503	677.570.686
22/12/2026	338.785.341	13.922.685	352.708.026	338.785.345
22/1/2027	338.785.345	7.193.387	345.978.732	-
Total	3.049.068.073	302.902.684	3.351.970.757	

Total Capital Acumulado Teórico
1.016.356.023

VDF B				
	Capital	Intereses	Total	Saldo de capital
29/4/2026				720.858.277
22/2/2027	288.343.311	153.278.564	441.621.875	432.514.966
22/3/2027	432.514.966	8.626.600	441.141.566	-
Total	720.858.277	161.905.164	882.763.441	

Total Capital Acumulado Teórico
-

Cuadro de pago real				
VDF A				
	Capital	Intereses	Total	Saldo de capital
22/5/2026	338.785.341	46.957.319	385.742.660	2.710.282.732
22/6/2026	338.785.341	57.547.099	396.332.440	2.371.497.391
22/7/2026	338.785.341	48.729.398	387.514.739	2.032.712.050
Total	1.016.356.023	153.233.817	1.169.589.840	

Total Capital Acumulado Real
1.016.356.023

VDF B				
	Capital	Intereses	Total	Saldo de capital
				720.858.277
Total	-	-	-	

Total Capital Acumulado Real
-

Cuadro comparativo	
VDF A	
Diferencia Real/Teórico	Diferencia Real/Teórico Acumulada
0	0
0	0
(0)	0

% Total Capital Acumulado Real/Capital Acumulado Teórico
100%

VDF B	
Diferencia Real/Teórico	Diferencia Real/Teórico Acumulada

% Total Capital Acumulado Real/Capital Acumulado Teórico
-

Cuadro de pago de valores fiduciarios teórico vs real

Cuadro de pago teórico incluido en el Prospecto					Cuadro de pago real					Cuadro comparativo	
VDF C					VDF C					VDF C	
	Capital	Intereses	Total	Saldo de capital		Capital	Intereses	Total	Saldo de capital	Diferencia Real/Teórico	Diferencia Real/Teórico Acumulada
29/4/2026				78.787.288					78.787.288		
22/4/2027	78.787.288	20.836.799	99.624.087	-							
Total	78.787.288	20.836.799	99.624.087		Total	-	-	-			
Total Capital Acumulado Teórico					Total Capital Acumulado Real					% Total Capital Acumulado Real/Capital Acumulado Teórico	
-					-					-	

Control de Eventos Especiales
Análisis al 15-07-2026

Días de Atraso	%	Saldo Capital
Entre 0 y 31 días	51,34%	\$ 1.914.509.115
Entre 32 y 90 días	21,25%	\$ 792.419.448
Entre 91 y 180 días	27,41%	\$ 1.022.125.119
Entre 181 y 365 días		
Más de 365 días		
Total		\$ 3.729.053.682

Caja para el próximo pago de servicios (*)	\$ 180.164.451
---	-----------------------

Fondo de Garantía	\$ 112.077.616
Fondos Liquidados Disponibles	\$ 362.664.565
Fondo de Impuestos y Gastos	\$ 350.000
Total	\$ 475.092.182

Eventos Especiales

Si el ratio de cobertura fuera superior a 0,74	S. VDFA	\$ 2.371.497.391
	C. Normal Cap + FL	\$ 3.249.757.579
	% ratio cobertura	72,97%

(*) Considerando la Caja para el próximo pago de servicio al 15 de cada mes según extracto bancario