

**INFORME ESPECIAL DE CONTADOR PÚBLICO INDEPENDIENTE SOBRE EL FIDEICOMISO  
FINANCIERO WAYNIMOVIL SERIE X  
FEBRERO 2026**

A los Señores Directores de  
**BACS Banco de Crédito y Securitización S.A.**  
**FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO FINANCIERO  
WAYNIMOVIL X**  
**CUIT: 30-71879390-0**  
Domicilio Legal: Tucumán 1 Piso 19°  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

---

**I. Objeto de Encargo**

En mi carácter de contador público independiente, y en particular como Agente de Control y Revisión del Fideicomiso Financiero “WAYNIMOVIL X”, en cumplimiento de las normas aplicables de la Comisión Nacional de Valores y para su presentación ante dicho organismo, emito el presente informe especial cuyo objeto es el de aplicar los procedimientos detallados en el apartado IV, con el alcance definido en el mismo apartado, sobre la cartera de créditos cedida al mencionado Fideicomiso Financiero.

**II. Responsabilidad del Fiduciario y del Fiduciante del Fideicomiso Financiero WAYNIMOVIL X**

La preparación y presentación de la información sujeta a análisis es responsabilidad de Waynecoin S.A. en su carácter de Fiduciante y de BACS Banco de Crédito y Securitización S.A. en su carácter de Fiduciario.

**III. Responsabilidad del contador público independiente en su carácter de Agente de Control y Revisión**

Mi responsabilidad consiste en la emisión del presente informe especial en mi carácter de Agente de Control y Revisión del Fideicomiso Financiero “WAYNIMOVIL X”, relacionado con el control y cotejo de la cartera de créditos cedida al Fideicomiso, y de los flujos de fondos generados, para cumplir con los requerimientos de la CNV.

**IV. Tarea profesional**

Mi tarea profesional fue desarrollada de conformidad con las normas sobre informes especiales establecidas en la sección VII.C de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética y que planifique y ejecute mi tarea de forma tal que permita emitir el presente informe especial requerido por la Comisión Nacional de Valores. Los procedimientos realizados no constituyen una auditoría o revisión de estados contables, ni otro encargo de aseguramiento y, por lo tanto, no se expresa ninguna seguridad respecto de la información que es objeto de la aplicación de los procedimientos.



IGNACIO M. VALDEZ  
Contador Público (U.N.R.)  
Matrícula: 400-98 - C.P.C.E.C.A.B.A

Por tal motivo, los usuarios del presente informe especial evaluarán por sí mismos los procedimientos y los resultados informados para extraer sus propias conclusiones. Si hubiese realizado procedimientos adicionales, una auditoría o una revisión, otras cuestiones podrían haber llegado a mi conocimiento, en cuyo caso hubiesen sido oportunamente informadas.

Los procedimientos realizados consistieron únicamente en:

El control y cotejo de la cartera de créditos del Fideicomiso Financiero "WAYNIMOVIL X" y de los flujos de fondos por ella generados se llevó a cabo recurriendo a las siguientes fuentes de información en soporte digital:

- Detalle de las cobranzas por el período comprendido entre el **1 de febrero y el 25 de febrero** de 2026 de los créditos del Fideicomiso Financiero "WAYNIMOVIL X", proporcionada por el Fiduciante en su carácter de Administrador de los Créditos, con la apertura de los siguientes datos: Cuit del deudor, Razón social, Fecha de cobro, Importe cobrado, Interés compensatorio cobrado e Interés punitorio cobrado.
- Detalle de la cartera de los créditos cedida al Fideicomiso suministrada por el Fiduciante en su carácter de Administrador de los Créditos del Fideicomiso "WAYNIMOVIL X".
- Detalle de los flujos teóricos de fondos de los bienes fideicomitidos proporcionada por el Fiduciante en su carácter de Administrador de los Créditos del Fideicomiso "WAYNIMOVIL X".

Los procedimientos detallados a continuación han sido aplicados sobre los registros y documentación que me fueron suministrados por el Fiduciante en su carácter de Administrador de los Créditos del Fideicomiso "WAYNIMOVIL X". Mi tarea se basó en la premisa que la información proporcionada es precisa, completa, legítima y libre de fraudes y otros actos ilegales, para lo cual he tenido en cuenta su apariencia y estructura formal.

Los procedimientos aplicados fueron los siguientes:

- a) Control de los flujos de fondos recibidos durante el **1 de febrero y el 25 de febrero** de 2026 por el Fideicomiso Financiero "WAYNIMOVIL X" y su aplicación. Control de los flujos de fondos provenientes de la cobranza y verificación del cumplimiento de los plazos de rendición dispuestos por la normativa vigente y por parte de los Agentes de Cobro. Para ello:
  - Coteje el monto total cobrado informado por el Administrador de los Créditos con manifestaciones del Fiduciario sobre los fondos cobrados en las cuentas bancarias fiduciarias;
  - Determiné el importe atribuible al valor nominal cobrado en forma total, por provincia y por día de pago; y



- Determiné el valor nominal a cobrar al **25 de febrero** de 2026 en forma total, por tipo de persona y por provincia.

- b) Control de los niveles de mora y niveles de cobranza. Para ello, con base en la información determinada en el acápite anterior, calculé los días de atraso y niveles de mora de los créditos a cobrar al **25 de febrero** de 2026 y el importe de la previsión para créditos de cobro dudoso a dicha fecha.

La previsión por riesgo de incobrabilidad ha sido calculada siguiendo los lineamientos establecidos en la Comunicación "A" 2729, complementarias y modificatorias del B.C.R.A., para clasificación y previsionamiento mínimo de créditos correspondientes a cartera de consumo con garantía.

- c) Análisis comparativo del flujo de fondos teórico de los activos fideicomitidos respecto del flujo de fondos real y su impacto en el pago de servicios de los valores negociables fiduciarios. Para ello, comparé los flujos de fondos teóricos de los activos fideicomitidos respecto del flujo de fondos real, determiné los flujos a devengar de la cartera por provincia.

Los resultados de la aplicación de los procedimientos, que se detallan a continuación, involucran sólo a los elementos, las cuentas, las transacciones y la información contable o extracontable especificada, y no se extienden a los estados contables del Fideicomiso Financiero considerados en su conjunto.

#### **V. Manifestación del Contador Público**

Manifestación relacionada con el cumplimiento normativo en la Información objeto del encargo indicando que no hay hallazgos que lo afecten Sobre la base del trabajo realizado, cuyo alcance se describe en el párrafo precedente, informo que de las corroboraciones realizadas sobre la Información objeto del encargo, no surgieron hallazgos que afecten el cumplimiento por parte del Fideicomiso Financiero "WAYNIMOVIL X" con los requerimientos de Comisión Nacional de Valores y para su presentación ante dicho organismo.

#### **VI. Otras cuestiones**

Este informe es para ser presentado a BACS Banco de Crédito y Securitización S.A. en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Waynimovil X, no asumimos responsabilidad por su distribución o utilización por partes distintas a la aquí mencionada.

No tenemos responsabilidad en informar o presentar cuestiones legales, impositivas o jurídicas, ni de actualizar este informe por los eventos o circunstancias que ocurran con posterioridad a la fecha de realización del mismo.

Rosario, 13 de marzo de 2026



IGNACIO M. VALDEZ  
Contador Público (U.N.R.)  
Matricula: 400-98 - C.P.C.E.C.A.B.A

Fideicomiso Financiero  
Waynimóvil X  
Anexo I

## Cuadro Resumen Waynimóvil X

Análisis al 25-2-2026

	Valor Nominal	Valor Fideicomitado
Inventario Inicio	\$ 6.714.527.775	\$ 5.864.023.942
Cobranza imputada	\$ 164.779.591	\$ 142.168.067
Total Cartera al Cierre	\$ 6.549.748.184	\$ 5.721.855.875



Fideicomiso Financiero  
Waynimóvil X  
Anexo II

**Estado de Situación de Cobranzas (Análisis Financiero)**

MES: 01/02/2026 AL: 25/2/2026

TOTAL	VALOR FIDEICOMITIDO	INTERÉS	VALOR NOMINAL	BONIFICACIÓN TOTAL	SUB TOTAL	COMPENSATORIOS	PUNITORIOS	TOTAL COBRANZAS
FLUJO REAL								
Cobros del mes	\$ 89.092.343	\$ 15.150.862	\$ 104.243.205	\$ -	\$ 104.243.205	\$ -	\$ -	\$ 104.243.205
Cobros de meses anteriores	\$ 47.449.331	\$ 6.393.280	\$ 53.842.611	\$ -	\$ 53.842.611	\$ -	\$ -	\$ 53.842.611
Cobros anticipados	\$ 5.626.393	\$ 1.067.382	\$ 6.693.775	\$ -	\$ 6.693.775	\$ -	\$ -	\$ 6.693.775
	<b>\$ 142.168.067</b>	<b>\$ 22.611.524</b>	<b>\$ 164.779.591</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 164.779.591</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 164.779.591</b>
FLUJO TEÓRICO								
	\$ 426.118.273	\$ 99.772.956	\$ 525.891.229					
<b>Porcentaje s/Total</b>	<b>33%</b>	<b>23%</b>	<b>31%</b>					

El interés expuesto está compuesto de la siguiente manera:

Interés Cobrado \$ 22.611.524  
 Descuento Bonificado \$ -  
**Total Intereses \$ 22.611.524**

### Cobranza del Mes por Provincia

Análisis al 25-02-2026

PROVINCIA	VALOR FIDEICOMITIDO	INTERÉS	VALOR NOMINAL	BONIFICACIÓN TOTAL	COMPENSATORIOS	PUNITORIOS	TOTAL COBRANZAS
BUENOS AIRES	\$ 55.621.262	\$ 8.673.114	\$ 64.294.376	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 64.294.376
CABA	\$ 21.203.403	\$ 3.909.652	\$ 25.113.055	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 25.113.055
CATAMARCA	\$ 512.881	\$ 61.456	\$ 574.337	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 574.337
CHACO	\$ 1.614.089	\$ 207.997	\$ 1.822.086	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.822.086
CHUBUT	\$ 6.128.545	\$ 988.060	\$ 7.116.605	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7.116.605
CORDOBA	\$ 11.017.097	\$ 1.702.553	\$ 12.719.650	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 12.719.650
CORRIENTES	\$ 2.364.706	\$ 269.494	\$ 2.634.200	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.634.200
ENTRE RIOS	\$ 2.040.214	\$ 355.533	\$ 2.395.747	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.395.747
FORMOSA	\$ 972.341	\$ 161.731	\$ 1.134.072	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.134.072
JUJUY	\$ 993.696	\$ 128.567	\$ 1.122.263	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.122.263
LA PAMPA	\$ 1.339.998	\$ 154.527	\$ 1.494.525	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.494.525
LA RIOJA	\$ 298.781	\$ 79.515	\$ 378.296	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 378.296
MENDOZA	\$ 4.566.121	\$ 548.265	\$ 5.114.386	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5.114.386
MISIONES	\$ 2.109.533	\$ 384.071	\$ 2.493.604	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.493.604
NEUQUEN	\$ 4.583.238	\$ 678.185	\$ 5.261.423	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5.261.423
RIO NEGRO	\$ 4.379.321	\$ 539.465	\$ 4.918.785	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4.918.785
SALTA	\$ 3.543.923	\$ 556.090	\$ 4.100.013	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4.100.013
SAN JUAN	\$ 1.813.242	\$ 315.876	\$ 2.129.118	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.129.118
SAN LUIS	\$ 1.846.206	\$ 447.564	\$ 2.293.770	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.293.770
SANTA CRUZ	\$ 2.274.262	\$ 456.712	\$ 2.730.974	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.730.974
SANTA FE	\$ 9.428.237	\$ 1.456.715	\$ 10.884.952	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 10.884.952
SANTIAGO DEL ESTERO	\$ 1.581.683	\$ 285.941	\$ 1.867.624	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.867.624
TIERRA DEL FUEGO	\$ 534.288	\$ 60.808	\$ 595.096	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 595.096
TUCUMAN	\$ 1.401.000	\$ 189.634	\$ 1.590.634	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.590.634
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 142.168.067</b>	<b>\$ 22.611.524</b>	<b>\$ 164.779.591</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 164.779.591</b>



Fideicomiso Financiero  
Waynimóvil X  
Anexo IV

**Cobranza por Día de Pago Proporcionada por el Fiduciante en su carácter de Administrador de los Créditos**  
Análisis al 25-02-2026

DÍA DE PAGO	VALOR FIDEICOMITIDO	INTERÉS	VALOR NOMINAL	BONIFICACIÓN TOTAL	SUB TOTAL	COMPENSATORIOS	PUNITORIOS	TOTAL COBRANZAS
1	\$ 6.573.429	\$ 1.293.306	\$ 7.866.735	\$ -	\$ 7.866.735	\$ -	\$ -	\$ 7.866.735
2	\$ 15.170.672	\$ 2.475.729	\$ 17.646.401	\$ -	\$ 17.646.401	\$ -	\$ -	\$ 17.646.401
3	\$ 11.021.747	\$ 1.791.477	\$ 12.813.224	\$ -	\$ 12.813.224	\$ -	\$ -	\$ 12.813.224
4	\$ 12.962.470	\$ 1.971.351	\$ 14.933.821	\$ -	\$ 14.933.821	\$ -	\$ -	\$ 14.933.821
5	\$ 15.269.770	\$ 2.138.240	\$ 17.408.010	\$ -	\$ 17.408.010	\$ -	\$ -	\$ 17.408.010
6	\$ 16.053.572	\$ 2.525.109	\$ 18.578.681	\$ -	\$ 18.578.681	\$ -	\$ -	\$ 18.578.681
7	\$ 3.752.366	\$ 633.807	\$ 4.386.173	\$ -	\$ 4.386.173	\$ -	\$ -	\$ 4.386.173
8	\$ 2.072.403	\$ 236.205	\$ 2.308.608	\$ -	\$ 2.308.608	\$ -	\$ -	\$ 2.308.608
9	\$ 8.894.412	\$ 1.525.142	\$ 10.419.554	\$ -	\$ 10.419.554	\$ -	\$ -	\$ 10.419.554
10	\$ 4.907.714	\$ 781.886	\$ 5.689.600	\$ -	\$ 5.689.600	\$ -	\$ -	\$ 5.689.600
11	\$ 5.188.452	\$ 1.084.221	\$ 6.272.673	\$ -	\$ 6.272.673	\$ -	\$ -	\$ 6.272.673
12	\$ 1.759.939	\$ 427.623	\$ 2.187.562	\$ -	\$ 2.187.562	\$ -	\$ -	\$ 2.187.562
13	\$ 38.541.118	\$ 5.727.431	\$ 44.268.549	\$ -	\$ 44.268.549	\$ -	\$ -	\$ 44.268.549
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 142.168.067</b>	<b>\$ 22.611.524</b>	<b>\$ 164.779.591</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 164.779.591</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 164.779.591</b>

**Estado de Atraso por Cliente**  
Análisis al 25-02-2026

Días de Atraso	Clientes	Saldo Capital	Saldo Interés	Saldo Valor Nominal	Saldo Valor Fideicomitado	Interés Devengado a Cobrar	Total Saldo Valor Fideicomitado + Int. Dev. a cobrar	%	Previsión
Entre 0 y 31 días	798	\$ 184.620.652	\$ 91.723.458	\$ 276.344.110	\$ 224.700.373	\$ 1.669.254	\$ 226.369.627	4%	\$ 2.263.696
Entre 32 y 90 días	560	\$ 159.793.316	\$ 107.719.499	\$ 267.512.815	\$ 221.913.143	\$ 1.941.434	\$ 223.854.577	4%	\$ 11.192.729
Entre 91 y 180 días	1.591	\$ 530.254.890	\$ 434.120.276	\$ 964.375.166	\$ 830.437.705	\$ 8.762.841	\$ 839.200.546	14%	\$ 216.372.267
Entre 181 y 365 días	6.412	\$ 2.324.660.702	\$ 2.716.855.391	\$ 5.041.516.093	\$ 4.444.804.655	\$ 68.600.876	\$ 4.513.405.531	78%	\$ 2.291.003.204
Más de 365 días									
<b>Total</b>	<b>9.361</b>	<b>\$ 3.199.329.560</b>	<b>\$ 3.350.418.624</b>	<b>\$ 6.549.748.184</b>	<b>\$ 5.721.855.876</b>	<b>\$ 80.974.405</b>	<b>\$ 5.802.830.280</b>	<b>100%</b>	<b>\$ 2.520.831.896</b>

**Estado de Atraso por Operación**  
Análisis al 25-02-2026

Días de Atraso	Operaciones	Saldo Capital	Saldo Interés	Saldo Valor Nominal	Saldo Valor Fideicomitado	Interés Devengado a Cobrar	Total Saldo Valor Fideicomitado + Int. Dev. a cobrar	%
Entre 0 y 31 días	871	\$ 186.426.943	\$ 92.230.628	\$ 278.657.571	\$ 226.875.011	\$ 1.669.254	\$ 228.544.265	4%
Entre 32 y 90 días	645	\$ 161.546.862	\$ 109.118.773	\$ 270.665.635	\$ 224.365.304	\$ 1.996.191	\$ 226.361.495	4%
Entre 91 y 180 días	2.183	\$ 551.639.475	\$ 450.684.165	\$ 1.002.323.640	\$ 863.504.401	\$ 9.186.747	\$ 872.691.149	15%
Entre 181 y 365 días	8.185	\$ 2.299.716.280	\$ 2.698.385.058	\$ 4.998.101.338	\$ 4.407.111.159	\$ 68.122.213	\$ 4.475.233.372	77%
Más de 365 días								
<b>Total</b>	<b>11.884</b>	<b>\$ 3.199.329.560</b>	<b>\$ 3.350.418.624</b>	<b>\$ 6.549.748.184</b>	<b>\$ 5.721.855.876</b>	<b>\$ 80.974.405</b>	<b>\$ 5.802.830.280</b>	<b>100%</b>

**Interés devengado del período neto de bonificaciones del período y de meses anteriores**  
Análisis al 25-02-2026

	Interés Devengado del Período, neto de bonif. del período (1)	Interés Devengado Meses Ant. bonif. en el período (2)	Interés Devengado del período neto de bonif. del período y de meses ant. (1) - (2)
Al 25-02-2026	\$ 21.084.007	\$ -	\$ 21.084.007

Fideicomiso Financiero  
Waynimóvil X  
Anexo VI

**Saldo de Capital e Intereses Devengados por Provincia**  
**Análisis al 25-02-2026**

Provincia	Saldo Valor Fideicomitado	Int. Dev. del Período, neto de bonif. del período	Int. Dev. Meses ant., bonif. en el período	Interés Devengado a Cobrar
BUENOS AIRES	\$ 2.202.886.990	\$ 8.088.554	\$ -	\$ 30.746.333
CABA	\$ 686.988.537	\$ 3.633.174	\$ -	\$ 10.061.479
CATAMARCA	\$ 32.971.894	\$ 58.066	\$ -	\$ 520.974
CHACO	\$ 142.873.290	\$ 192.841	\$ -	\$ 1.940.637
CHUBUT	\$ 162.883.387	\$ 902.894	\$ -	\$ 2.501.790
CORDOBA	\$ 425.664.334	\$ 1.592.885	\$ -	\$ 5.942.274
CORRIENTES	\$ 122.634.460	\$ 253.703	\$ -	\$ 1.783.192
ENTRE RIOS	\$ 134.575.563	\$ 335.612	\$ -	\$ 1.974.108
FORMOSA	\$ 65.130.915	\$ 147.644	\$ -	\$ 1.044.368
JUJUY	\$ 48.976.656	\$ 128.567	\$ -	\$ 678.520
LA PAMPA	\$ 19.427.012	\$ 149.724	\$ -	\$ 158.526
LA RIOJA	\$ 51.430.097	\$ 72.356	\$ -	\$ 824.383
MENDOZA	\$ 205.449.358	\$ 514.550	\$ -	\$ 2.819.724
MISIONES	\$ 162.654.676	\$ 350.474	\$ -	\$ 2.619.009
NEUQUEN	\$ 136.168.306	\$ 639.789	\$ -	\$ 1.983.339
RIO NEGRO	\$ 104.277.761	\$ 504.948	\$ -	\$ 1.396.491
SALTA	\$ 142.335.198	\$ 518.012	\$ -	\$ 1.973.468
SAN JUAN	\$ 57.077.376	\$ 295.810	\$ -	\$ 892.851
SAN LUIS	\$ 59.455.809	\$ 418.720	\$ -	\$ 769.235
SANTA CRUZ	\$ 122.370.807	\$ 424.839	\$ -	\$ 1.536.697
SANTA FE	\$ 457.732.436	\$ 1.351.796	\$ -	\$ 6.553.650
SANTIAGO DEL ESTERO	\$ 31.152.782	\$ 268.519	\$ -	\$ 385.093
TIERRA DEL FUEGO	\$ 44.407.270	\$ 60.808	\$ -	\$ 592.582
TUCUMAN	\$ 102.330.961	\$ 179.723	\$ -	\$ 1.275.685
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 5.721.855.876</b>	<b>\$ 21.084.007</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 80.974.405</b>



**Flujo Futuro**  
Análisis al 25-02-2026

Mes Vencimiento	Saldo Nominal	Saldo Fideicomitado	Int. Dev. a Cobrar
mar-25	\$ 236.446.517	\$ 236.249.491	\$ 24.940
abr-25	\$ 342.801.840	\$ 333.778.151	\$ 1.129.399
may-25	\$ 422.711.050	\$ 401.418.328	\$ 2.635.826
jun-25	\$ 502.334.072	\$ 469.687.114	\$ 4.048.088
jul-25	\$ 554.045.192	\$ 508.071.409	\$ 5.680.292
ago-25	\$ 632.810.681	\$ 567.550.528	\$ 7.883.547
sept-25	\$ 594.818.231	\$ 523.370.021	\$ 8.139.008
oct-25	\$ 627.982.267	\$ 541.708.815	\$ 9.526.962
nov-25	\$ 655.862.384	\$ 554.721.662	\$ 10.776.286
dic-25	\$ 542.718.680	\$ 450.518.796	\$ 8.793.711
ene-26	\$ 426.165.417	\$ 347.186.083	\$ 7.400.311
feb-26	\$ 393.715.074	\$ 315.520.949	\$ 6.909.163
<b>Total Vencido</b>	<b>\$ 5.932.411.405</b>	<b>\$ 5.249.781.347</b>	<b>\$ 72.947.533</b>
mar-26	\$ 248.305.425	\$ 202.205.844	\$ 3.054.662
abr-26	\$ 157.435.048	\$ 121.075.497	\$ 2.408.256
may-26	\$ 112.865.877	\$ 82.031.586	\$ 2.563.954
jun-26	\$ 36.298.518	\$ 26.158.751	\$ 0
jul-26	\$ 21.214.998	\$ 14.818.667	\$ 0
ago-26	\$ 13.392.158	\$ 8.763.074	\$ 0
sept-26	\$ 13.712.498	\$ 8.574.973	\$ 0
oct-26	\$ 14.112.257	\$ 8.446.137	\$ 0
<b>Total</b>	<b>\$ 6.549.748.184</b>	<b>\$ 5.721.855.876</b>	<b>\$ 80.974.405</b>



Flujo Real Vs. Teórico

MES	MENSUALES							ACUMULADOS					
	Valor Nominal Imputado	Valor Nominal Imputado Anticipado	Punitorios + Compensatorios Imputados	Valor Nominal Teórico	Superv - Déficit	% Cobr VN	% Cobr VN + PUN + COMP	Real VN	Real VN + PUN + COMP	Valor Nominal Teórico	Superv - Déficit	% Cobr Acum VN	% Cobr Acum VN + PUN + COMP
may-25	\$ 2.145.777.653	\$ 162.262.590	\$ -	\$ 3.421.911.375	\$ -1.113.871.132	67%	67%	\$ 2.308.040.243	\$ 2.308.040.243	\$ 3.421.911.375	\$ -1.113.871.132	67,45%	67,45%
jun-25	\$ 461.916.161	\$ 90.798.348	\$ -	\$ 1.195.763.392	\$ -643.048.883	46%	46%	\$ 2.860.754.752	\$ 2.860.754.752	\$ 4.617.674.767	\$ -1.756.920.015	61,95%	61,95%
jul-25	\$ 493.368.185	\$ 131.117.784	\$ -	\$ 1.098.743.389	\$ -474.257.420	57%	57%	\$ 3.485.240.721	\$ 3.485.240.721	\$ 5.716.418.156	\$ -2.231.177.435	60,97%	60,97%
ago-25	\$ 603.555.126	\$ 68.601.429	\$ -	\$ 1.219.238.125	\$ -547.081.570	55%	55%	\$ 4.157.397.276	\$ 4.157.397.276	\$ 6.935.656.281	\$ -2.778.259.005	59,94%	59,94%
sept-25	\$ 532.000.556	\$ 96.707.251	\$ -	\$ 1.083.259.718	\$ -454.551.911	58%	58%	\$ 4.786.105.083	\$ 4.786.105.083	\$ 8.018.915.999	\$ -3.232.810.916	59,69%	59,69%
oct-25	\$ 388.110.474	\$ 75.864.337	\$ -	\$ 1.063.312.019	\$ -599.337.208	44%	44%	\$ 5.250.079.894	\$ 5.250.079.894	\$ 9.082.228.018	\$ -3.832.148.124	57,81%	57,81%
nov-25	\$ 356.786.687	\$ 49.881.210	\$ -	\$ 1.069.547.283	\$ -662.879.386	38%	38%	\$ 5.656.747.791	\$ 5.656.747.791	\$ 10.151.775.301	\$ -4.495.027.510	55,72%	55,72%
dic-25	\$ 388.658.370	\$ 64.219.699	\$ -	\$ 811.163.512	\$ -358.285.443	56%	56%	\$ 6.109.625.860	\$ 6.109.625.860	\$ 10.962.938.813	\$ -4.853.312.953	55,73%	55,73%
ene-26	\$ 228.911.972	\$ 45.598.632	\$ -	\$ 615.597.423	\$ -341.086.819	45%	45%	\$ 6.384.136.464	\$ 6.384.136.464	\$ 11.578.536.236	\$ -5.194.399.772	55,14%	55,14%
feb-26	\$ 158.085.816	\$ 6.693.775	\$ -	\$ 525.891.229	\$ -361.111.638	31%	31%	\$ 6.548.916.055	\$ 6.548.916.055	\$ 12.104.427.465	\$ -5.555.511.410	54,10%	54,10%

Fideicomiso Financiero  
Waynimóvil X  
Anexo IX

**Estratificación de créditos vigentes por tipo de persona y tipo de crédito**  
**Análisis al 25-02-2026**

Tipo Persona	Tipo de Crédito	Operaciones	Saldo de Valor Nominal	Saldo Valor Fideicomitado	Interés devengado a cobrar	Total Saldo Valor Fideicomitado + Int. Dev. a cobrar	%
Humana	Préstamo Personal	11.884	\$ 6.549.748.184	\$ 5.721.855.876	\$ 80.974.405	\$ 5.802.830.280	100%
<b>Total</b>		<b>11.884</b>	<b>\$ 6.549.748.184</b>	<b>\$ 5.721.855.876</b>	<b>\$ 80.974.405</b>	<b>\$ 5.802.830.280</b>	<b>100%</b>



Recursos recibidos y su aplicación

	Al 31/05/2025	Al 30/6/2025	Al 31/07/2025	Al 31/08/2025	Al 30/09/2025	Al 31/10/2025	Al 30/11/2025	Al 31/12/2025	Al 31/1/2026	Al 25/2/2026
Saldo Inicio	\$ -	\$ -175.393.833,88	\$ -301.078.461,14	\$ -248.540.810,85	\$ -333.682.981,21	\$ -450.017.818,99	\$ -238.652.503,79	\$ -293.224.800,55	\$ -246.100.681,81	\$ -240.949.174,93
<b>INGRESOS</b>										
Cobranzas										
Resultado de Colocación										
Creación de Fondo de Impuestos y Gastos										
Creación Fondo de Garantía										
Rescate Fondos										
Rendimiento Inversiones										
Fondos Liquidados Disponibles	\$ 372.083.069,97	\$ 254.007.225,44	\$ 259.917.485,03	\$ 155.548.090,58	\$ 51.808.834,16	\$ 217.945.638,68	\$ 154.837.715,25	\$ 137.016.857,92	\$ 125.308.419,59	\$ 38.637.958,34
Fondo de Gastos										
Fondo de Impuestos										
Fondos de Garantía										
Otros Ingresos										
<b>TOTAL INGRESOS</b>	\$ 372.083.069,97	\$ 254.007.225,44	\$ 259.917.485,03	\$ 155.548.090,58	\$ 51.808.834,16	\$ 217.945.638,68	\$ 154.837.715,25	\$ 137.016.857,92	\$ 125.308.419,59	\$ 38.637.958,34
<b>EGRESOS</b>										
Gastos	\$ 9.000.000,00	\$ 9.300.000,00	\$ 9.800.000,00	\$ 12.300.000,00	\$ 12.300.000,00	\$ 12.300.000,00	\$ 17.400.000,00	\$ 17.400.000,00	\$ 22.000.000,00	\$ 34.120.902,28
Pago de servicios	\$ 325.251.506,85	\$ 373.476.646,58	\$ 356.190.392,69	\$ 349.606.385,39	\$ 374.537.293,15	\$ 348.415.342,47	\$ 353.886.275,80	\$ 315.905.315,07	\$ 309.402.301,37	\$ 303.299.214,61
Inversiones	\$ 213.225.397,00	\$ 172.309.040,00	\$ 142.467.903,19	\$ 127.324.686,40	\$ 114.989.360,00	\$ 95.882.800,00	\$ 76.776.240,00	\$ 49.812.224,66	\$ 34.855.293,15	\$ 19.456.560,00
Fondos										
Fondo de Impuestos y gastos	\$ 350.000,00	\$ 350.000,00	\$ 350.000,00	\$ 350.000,00	\$ 350.000,00	\$ 350.000,00	\$ 350.000,00	\$ 350.000,00	\$ 350.000,00	\$ 350.000,00
Fondos de Garantía	\$ 212.875.397,00	\$ 171.959.040,00	\$ 142.117.903,19	\$ 126.974.686,40	\$ 114.639.360,00	\$ 95.532.800,00	\$ 76.426.240,00	\$ 49.462.224,66	\$ 34.505.293,15	\$ 19.106.560,00
Devolución Fondo de Garantía										
Otros egresos										
<b>TOTAL EGRESOS</b>	\$ 547.476.903,85	\$ 555.085.686,58	\$ 508.458.295,88	\$ 489.231.071,79	\$ 501.826.653,15	\$ 456.598.142,47	\$ 448.062.515,80	\$ 383.117.539,73	\$ 366.257.594,52	\$ 356.876.676,89
<b>SALDO DE CUENTA</b>	\$ -175.393.833,88	\$ -301.078.461,14	\$ -248.540.810,85	\$ -333.682.981,21	\$ -450.017.818,99	\$ -238.652.503,79	\$ -293.224.800,55	\$ -246.100.681,81	\$ -240.949.174,93	\$ -318.238.718,55

**Cuadro de pago de valores fiduciarios teórico vs real**

Cuadro de pago teórico incluido en el Prospecto				
VDF A				
	Capital	Intereses	Total	Saldo de capital
13/5/2025				2.944.000.000
22/5/2025	294.400.000	27.766.356	322.166.356	2.649.600.000
22/6/2025	294.400.000	67.510.356	361.910.356	2.355.200.000
22/7/2025	294.400.000	58.073.425	352.473.425	2.060.800.000
22/8/2025	294.400.000	52.508.055	346.908.055	1.766.400.000
22/9/2025	294.400.000	45.006.904	339.406.904	1.472.000.000
22/10/2025	294.400.000	36.295.890	330.695.890	1.177.600.000
22/11/2025	294.400.000	30.004.603	324.404.603	883.200.000
22/12/2025	294.400.000	21.777.534	316.177.534	588.800.000
22/1/2026	294.400.000	15.002.301	309.402.301	294.400.000
22/2/2026	294.400.000	7.501.151	301.901.151	-
<b>Total</b>	<b>2.944.000.000</b>	<b>361.446.575</b>	<b>3.305.446.575</b>	

Cuadro de pago real				
VDF A				
	Capital	Intereses	Total	Saldo de capital
22/5/2025	294.400.000	30.851.507	325.251.507	2.944.000.000
23/6/2025	294.400.000	79.076.647	373.476.647	2.649.600.000
22/7/2025	294.400.000	61.790.393	356.190.393	2.060.800.000
22/8/2025	294.400.000	55.206.385	349.606.385	1.766.400.000
22/9/2025	294.400.000	80.137.293	374.537.293	1.472.000.000
22/10/2025	294.400.000	54.015.342	348.415.342	1.177.600.000
25/11/2025	294.400.000	59.486.276	353.886.276	883.200.000
22/12/2025	294.400.000	21.505.315	315.905.315	588.800.000
22/1/2026	294.400.000	15.002.301	309.402.301	294.400.000
23/2/2026	294.400.000	8.899.215	303.299.215	-
<b>Total</b>	<b>2.944.000.000</b>	<b>465.970.674</b>	<b>3.409.970.674</b>	

Diferencia Real/Teórico	Diferencia Real/Teórico Acumulada
3.085.151	3.085.151
11.566.291	14.651.441
3.716.968	18.368.409
2.698.330	21.066.740
35.130.389	56.197.129
17.719.452	73.916.581
29.481.673	103.398.254
(272.219)	103.126.035
0	103.126.035
1.398.064	104.524.099

VDF B				
	Capital	Intereses	Total	Saldo de capital
13/5/2025				780.000.000
22/3/2026	312.000.000	208.938.493	520.938.493	468.000.000
22/4/2026	468.000.000	12.321.863	480.321.863	-
<b>Total</b>	<b>780.000.000</b>	<b>221.260.356</b>	<b>1.001.260.356</b>	

VDF B				
	Capital	Intereses	Total	Saldo de capital
				780.000.000
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	

Diferencia Real/Teórico	Diferencia Real/Teórico Acumulada

**Cuadro de pago de valores fiduciarios teórico vs real**

Cuadro de pago teórico incluido en el Prospecto

	VDF C			
	Capital	Intereses	Total	Saldo de capital
13/5/2025				195.000.000
22/5/2026	195.000.000	64.335.308	259.335.308	-
<b>Total</b>	<b>195.000.000</b>	<b>64.335.308</b>	<b>259.335.308</b>	

Cuadro de pago real

	VDF C			
	Capital	Intereses	Total	Saldo de capital
				195.000.000
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	

Diferencia Real/Teórico	Diferencia Real/Teórico Acumulada

**Control de Eventos Especiales**  
**Análisis al 13-02-2026**

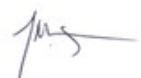
Días de Atraso	%	Saldo Capital
Entre 0 y 31 días	5%	\$ 162.074.892
Entre 32 y 90 días	5%	\$ 146.800.608
Entre 91 y 180 días	17%	\$ 534.541.564
Entre 181 y 365 días	73%	\$ 2.290.671.731
Más de 365 días		
<b>Total</b>		<b>\$ 3.134.088.795</b>

<b>Caja para el próximo pago de servicios (*)</b>	\$ 14.623.005
<b>Fondo de Garantía</b>	\$ 19.106.560
<b>Fondos Liquidos Disponibles</b>	\$ 277.032.580
<b>Fondo de Impuestos y Gastos</b>	\$ 350.000
<b>Total</b>	<b>\$ 296.489.140</b>

**Eventos Especiales**

<b>Si el ratio de cobertura fuera superior a 0,73</b>	S. VDFA	\$ 294.400.000
	C. Normal Cap + FL	\$ 600.531.085
	% ratio cobertura	<b>49,02%</b>

(\*) Considerando la Caja para el próximo pago de servicio al 15 de cada mes según extracto bancario



Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 27 de marzo de 2026

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 13/03/2026

Referida a: Varios C.P.

Perteneciente a: Fideicomiso Financiero Waynimóvil X Otras (con domic. fiscal)

CUIT: 30-71879390-0

Intervenida por: Dr. IGNACIO MANUEL VALDEZ

Para ser presentado ante: Comisión Nacional de Valores

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado

Dr. IGNACIO MANUEL VALDEZ

Contador Público ( Universidad Nacional de Rosario )

CPCECABA T° 400 F° 98



Profesional de Ciencias  
Económicas de la Ciudad  
Autónoma de Buenos Aires

Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a <https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar> y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

**LEGALIZACIÓN N°**

715736

**CÓDIGO DE  
VERIFICACIÓN**  
drgbospl

